



## Bauingenieur, Architekt oder Bautechniker als Bauleiter (m/w/d) Schlüsselfertiger Hochbau

### IHR AUFGABENBEREICH

- Sie sind verantwortlich für „Ihre“ Baustelle (z. B. Schulen, Kindergärten, Büro- und Verwaltungsgebäude in schlüsselfertiger Modul- und Systembauweise) und sind Hauptansprechperson für alle Beteiligten in der Region Bayern.
- Sie überwachen die Ausführung des Objekts auf Übereinstimmung mit der Baugenehmigung, den Ausführungsplänen und den Leistungsbeschreibungen sowie den anerkannten Regeln der Technik.
- Sie überwachen die Qualität der Bauausführung, die Einhaltung der Kosten, Ausführungstermine und die Arbeitssicherheit.
- Souverän koordinieren und steuern Sie alle Baugewerke bis zur Erlangung der Abnahme.
- Mittels kontinuierlicher Leistungsfeststellungen rechnen Sie alle Leistungen mit den Nachunternehmern ab.

### IHR PROFIL

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen, Wirtschaftsingenieurwesen (Bau) oder alternativ sind Sie Bautechniker.
- Sie verfügen über mehrjährige Berufspraxis in der Bauleitung im schlüsselfertigen Hochbau, insbesondere in den Ausbaugewerken.
- Ihr Auftritt ist souverän, verbindlich und authentisch.
- Sie erkennen frühzeitig Probleme und deren Ursachen, suchen proaktiv nach Lösungen und behalten in stressigen Situationen den Überblick.
- Sie verfügen über sichere Kenntnisse im Bau-, Vertrags- und Vergaberecht sowie im Schriftverkehr nach VOB/BGB.
- Idealerweise haben Sie bereits Erfahrung in der Anwendung von LEAN Construction Management gesammelt.
- Sie verfügen über verhandlungssichere Deutschkenntnisse und sind reise- und übernachtungsbereit.

Standort: München

Referenz 2024-0079

### Ihre Ansprechpartnerin

Christiane Fölster  
Referentin Rekrutierung  
karriere@kleusberg.de  
+49 2742 955 396

### DAS BIETEN WIR IHNEN



## **Bauingenieur, Architekt oder Bautechniker als Bauleiter (m/w/d) Schlüsselfertiger Hochbau**

- Top Rahmenbedingungen: Es erwartet Sie ein unbefristeter Vertrag, flexible Arbeitszeiten, Urlaubs- und Weihnachtsgeld sowie 30+ Tage Urlaub.
- Positives Arbeitsumfeld: Bei uns profitieren Sie von hellen Arbeitsplätzen, kostenlosen Mitarbeiterparkplätzen und einem Firmenwagen zur privaten Nutzung.
- Vorzüge eines Familienunternehmens: Flache Hierarchien und ein partnerschaftliches Arbeitsklima zeichnen unser Miteinander aus.
- Eine fundierte, strukturierte Einarbeitung, Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie regelmäßige Mitarbeitergespräche.
- Das kleine Extra: Neben einer betrieblich subventionierten Altersvorsorge, Vermögenswirksame Leistungen, einer E-Bike-Leasingoption, erhalten Sie eine Ticket Plus City Karte (44 Euro pro Monat) und Corporate Benefits. Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.