



## PROJEKTLERITER (M/W/D) SCHLÜSSELFERTIGER HOCHBAU (MODULARES BAUEN)

### IHR AUFGABENBEREICH

- Sie sind verantwortlich für die reibungslose Abwicklung der von Ihnen betreuten Bauvorhaben in modularer Bauweise (Stahl-, Stahl-Holz-Hybrid- und Holzbau) und führen kompetent die Kommunikation mit dem Kunden für Bauprojekte im Bereich von Schulen und Kindergärten sowie Bürogebäuden in der Region München.
- Sie erstellen mit Unterstützung der Planung selbstständig Ausschreibungen für die relevanten Gewerke und wirken in Zusammenarbeit mit dem Einkauf bei den Vergaben der Nachunternehmerleistungen mit.
- Sie delegieren die Zuständigkeiten und Verantwortlichkeiten, führen fachlich souverän das gesamte Projektteam und treffen die erforderlichen Entscheidungen.
- Sie überwachen in den Projekten gemeinsam mit der Bauleitung die Einhaltung der Kosten, die Qualität der Bauausführung, die Ausführungstermine und die Arbeitssicherheit.
- Mittels kontinuierlicher Leistungsfeststellungen rechnen Sie alle relevanten Leistungen mit den Nachunternehmern ab.
- Die Projektabrechnung, das Kostencontrolling und das Projektberichtswesen runden Ihr Aufgabengebiet ab.

### IHR PROFIL

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen oder alternativ sind Sie Bautechniker Hochbau, Holzbautechniker (m/w/d) oder haben Holztechnik studiert.
- Sie verfügen über mehrjährige Berufspraxis in der Projektleitung für

## PROJEKTLEITER (M/W/D) SCHLÜSSELFERTIGER HOCHBAU (MODULARES BAUEN)

schlüsselfertige Immobilien.

- Idealerweise haben Sie bereits Erfahrung in der Anwendung von LEAN-Construction-Management gesammelt.
- Ihr Auftritt ist sicher, verbindlich, souverän und authentisch.
- Sie erkennen frühzeitig Probleme und deren Ursachen, suchen proaktiv nach Lösungen und behalten auch in stressigen Situationen den Überblick.
- Der freundliche, aufgeschlossene, respektvolle und kooperative Umgang mit Kunden, Kollegen sowie den weiteren externen Projektbeteiligten ist selbstverständlich für Sie.
- Sie verfügen über sichere Kenntnisse im Bau-, Vertrags- und Vergaberecht sowie im Schriftverkehr nach VOB/BGB.
- Sie verfügen über verhandlungssichere Deutschkenntnisse (C1) und bringen Reisebereitschaft zu den Bauprojekten innerhalb von Bayern mit.
- Der Dienstsitz ist in unserer Niederlassung München.

## DAS BIETEN WIR IHNEN

- Top-Rahmenbedingungen: Es erwartet Sie ein unbefristeter Vertrag, flexible Arbeitszeiten, mobiles Arbeiten / Home-Office möglich, Urlaubs- und Weihnachtsgeld sowie 30+ Tage Urlaub.
- Positives Arbeitsumfeld: Bei uns profitieren Sie von hellen Arbeitsplätzen, kostenlosen Mitarbeiterparkplätzen und einem Firmenwagen zur privaten Nutzung.
- Vorzüge eines Familienunternehmens: Flache Hierarchien und ein partnerschaftliches Arbeitsklima zeichnen unser Miteinander aus.
- Eine fundierte, strukturierte Einarbeitung, Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie regelmäßige Mitarbeitergespräche.
- Das kleine Extra: Neben einer betrieblich subventionierten Altersvorsorge, vermögenswirksamen Leistungen und Bikeleasing erhalten Sie eine Ticket-Plus-City-Karte (50 Euro pro Monat) sowie Einkaufsvergünstigungen über Corporate Benefits.

### Ihre Ansprechpartnerin

Christiane Fölster

+49 2742 955 396  
karriere@kleusberg.de

**Standort**  
München

**Referenz**  
2025-0062