



## **PROJEKTLERITER (M/W/D) VERSORGUNGSTECHNIK / HLSK (MODULARES BAUEN)**

### **RAUM FÜR VERANTWORTUNG:**

- Beratung und Unterstützung des Vertriebs mit Konzepten und Kostenschätzungen in der Planungs- und Angebotsphase (auch unter Einbeziehung externer Ing.-Büros) für Bauvorhaben im Bereich von Schulen, Kitas, Büro- und Verwaltungsgebäuden in Modulbauweise.
- Erstellung von Angebotskalkulationen für die TGA-Gewerke sowie eigenständige Steuerung der externen Ing.-Büros in der Kalkulations- und Angebotsphase.
- Beratung und Unterstützung der Projektleitung in der Ausführungsplanung sowie der örtlichen Bauleitung bei der Durchführung und Abnahme von Projekten.
- Suche und Auswahl neuer Planungsbüros; Überwachung der eingesetzten Ingenieurbüros in allen Leistungsphasen, Plausibilitätsprüfung der Zuarbeit und Identifizierung von Optimierungspotential.
- Unterstützung des Einkaufs bei der Vorbereitung und Mitwirkung der Vergabe, der Angebotseinholung, der technischen Klärung bzw. Prüfung der NU-Angebote sowie der Vergabe von Nachunternehmerleistungen im Verantwortungsbereich.
- Plausibilitätsprüfung von Ausschreibungen, Planungsunterlagen, Kalkulationen sowie Angeboten und Kostenschätzungen.
- Übergeordnete Projektsteuerung bzw. Bauleitung für die TGA-Gewerke und Qualitätskontrolle der Ausführung vor Ort sowie Teilnahme an Bauberatungen im TGA-Bereich.
- Die Projektabrechnung, das Kostencontrolling und das Projektberichtswesen runden Ihr Aufgabengebiet ab.

**PROJEKTLEITER (M/W/D) VERSORGUNGSTECHNIK / HLSK (MODULARES BAUEN)**

- Organisation und Durchführung von internen Schulungsmaßnahmen im Verantwortungsbereich.

**RAUM FÜR IHRE STÄRKEN:**

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Versorgungstechnik oder alternativ sind Sie Versorgungstechniker (m/w/d).
- Sie verfügen über mehrjährige Berufspraxis in der TGA-Projektleitung, TGA-Bauleitung bzw. TGA-Kalkulation für schlüsselfertige Immobilien.
- Sie verfügen über ein hohes technisches Verständnis und weitreichende Kenntnisse in den technischen Regelwerken sowie in der Planung und Bauabwicklung von gebäudetechnischen Anlagen.
- Sie bringen Teamfähigkeit, Durchsetzungsvermögen und Verantwortungsbewusstsein mit.
- Sie erkennen frühzeitig Probleme und deren Ursachen, suchen proaktiv nach Lösungen und behalten auch in stressigen Situationen den Überblick.
- Der freundliche, aufgeschlossene, respektvolle und kooperative Umgang mit Kunden, Kollegen sowie den weiteren externen Projektbeteiligten ist selbstverständlich für Sie.
- Sie verfügen über sichere Kenntnisse im Bau-, Vertrags- und Vergaberecht sowie im Schriftverkehr nach VOB/BGB und wenden diese im Schriftverkehr mit Nachunternehmern an.
- Sie verfügen über verhandlungssichere Deutschkenntnisse (C1) und bringen Reisebereitschaft zu den Bauprojekten mit.
- Der Dienstsitz ist bevorzugt in unserer Niederlassung in Hamburg oder alternativ in Berlin.

**PROJEKTLLEITER (M/W/D) VERSORGUNGSTECHNIK / HLSK (MODULARES BAUEN)**

**RAUM FÜR WERTSCHÄTZUNG:**

- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- moderner Arbeitsplatz, flexible Arbeitszeiten, Möglichkeit zum mobilen Arbeiten, kurze Entscheidungswege und ein offenes, kollegiales Arbeitsumfeld
- 30 Urlaubstage, zusätzlich bezahlte Freistellung an Heiligabend und Silvester sowie freie Tage an Brückentagen
- Sonderurlaub bei besonderen Lebensereignissen
- Elternzeit in allen Bereichen und Funktionen möglich
- Employee Assistance Program (EAP) – kostenlose Beratung bei privaten Herausforderungen
- Attraktives Gehalt inkl. Weihnachts- und Urlaubsgeld
- Ansprechender Firmenwagen zur Privatnutzung
- Zusätzliche freiwillige Erfolgsbeteiligung am Unternehmenserfolg
- Regelmäßige Lohnanpassungen zur Abfederung der Inflation
- Monatlich 50 € steuerfrei als Tank- oder Einkaufsgutschein
- Vermögenswirksame Leistungen (VL) und bezuschusste Altersvorsorge
- Corporate Benefits – exklusive Mitarbeiterrabatte bei vielen Marken
- E-Bike-Leasing
- Kostenfreie Mitarbeiterparkplätze & E-Ladestationen
- Strukturierte Einarbeitung mit Patenprogramm, Weiterbildungsmöglichkeiten und echte Perspektiven für Ihre fachliche und persönliche Weiterentwicklung
- Regelmäßige Feedback- und Entwicklungsgespräche
- starkes Team, das sich unterstützt, respektvoll zusammenarbeitet und eine vertrauensvolle Atmosphäre lebt
- Regelmäßige Firmenfeiern und Teamaktionen

Stabilität & Zukunft – sicher arbeiten im Familienunternehmen Faire Vergütung & attraktive Extras – mehr als nur ein Gehalt Entwicklung, Förderung und Teamkultur – wir stärken Ihre Stärken

**Ihre Ansprechpartnerin**

**Christiane Fölster**

Referentin Rekrutierung

+49 2742 955 396

karriere@kleusberg.de

**Standort**

Berlin, Hamburg

**Referenz**

2025-0097